**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Ульяновской области**

**«О внесении изменений в Закон Ульяновской области**

**«Об утверждении Программы управления государственной**

**собственностью Ульяновской области на 2021 год»**

Программа управления государственной собственностью Ульяновской области на 2021 год, утверждённая Законом Ульяновской области от 27 ноября 2020 года № 142-ЗО (далее – Программа), содержит основные направления использования государственного имущества Ульяновской области.

Законопроект регулирует общественные отношения, связанные  
с реализацией Ульяновской областью полномочий собственника  
в отношении государственного имущества Ульяновской области.

В соответствии со статьёй 25 Закона Ульяновской области  
от 06.05.2002 № 020-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Ульяновской области» объекты, находящиеся в государственной собственности Ульяновской области, указанные   
в Программе управления государственной собственностью Ульяновской области, могут быть переданы в безвозмездное пользование.

Перечень государственного имущества Ульяновской области, предполагаемого к передаче в безвозмездное пользование, содержится  
в Приложении 3 к Программе.

В соответствии со статьями 17.1, 19 Федерального закона от 26.07.2006  
№ 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Федеральный закон   
от 26.07.2006 № 135-ФЗ) в отношении государственного имущества, которое находится в государственной казне, а также принадлежит на праве оперативного управления государственным бюджетным учреждениям, может быть заключён договор безвозмездного пользования без проведения торгов   
с некоммерческими организациями.

Представленным проектом закона предлагается:

- внести изменения в графу 5 строки 44 цифры «230,73» заменив цифрами «251,34».

В строке 44 Приложении 3 к Программе содержатся сведения   
о передаче в безвозмездное пользование Фонду «Ульяновск – культурная столица» нежилых помещений площадью 230,73 кв. м в здании расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 13/91-А, помещения 1 этажа N 18, 42, 72, 73; 2 этажа N 1, 2, 6 - 30, 32 - 40, 43 - 45. В связи с потребностью Фонда «Ульяновск – культурная столица»  
в дополнительном помещении проектом закона предлагается цифры «230,73» заменить цифрами «251,34»;

- в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 17.1 Федерального закона  
от 26.07.2006 № 135-ФЗ, на основании письменного обращения Автономной некоммерческой организации «Региональный центр поддержки  
и сопровождения предпринимательства» (далее – АНО «Региональный центр поддержки и сопровождения предпринимательства») от 20.10.2020 № 234, предоставить в безвозмездное пользование АНО «Региональный центр поддержки и сопровождения предпринимательства» без проведения аукциона здание общей площадью 1365,3 кв. м, с кадастровым номером: 73:24:011308:73, расположенное по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, б-р Пензенский, д. 10 (далее – объект).

Данный объект в настоящее время находится в казне Ульяновской области, свободен от прав третьих лиц и в течение нескольких лет никем  
не используется.

Пункт 13 части 1 статьи 19 главы 5 Федерального закона  
от 26.07.2006 № 135-ФЗ предусматривает возможность предоставления государственной преференции в целях поддержки субъектов малого   
и среднего предпринимательства.

В соответствии с уставом АНО «Региональный центр поддержки   
и сопровождения предпринимательства» целями его создания является предоставление услуг по развитию и поддержке малого и среднего предпринимательства.

Объект, расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск,  
б-р Пензенский, д. 10 планируется передать АНО «Региональный центр поддержки и сопровождения предпринимательства» в целях реализации региональных проектов, направленных на развитие малого и среднего предпринимательства: «Популяризация предпринимательства», «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства», «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности», обеспечивающих достижение целей, значений показателей и результатов федерального проекта «Популяризация предпринимательства», «Акселерация субъектов малого   
и среднего предпринимательства», «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности», входящих в состав национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы».

В перечень программ национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» включена федеральная образовательная программа   
по развитию женского предпринимательства «Мама-предприниматель».

Проект «Мама-предприниматель» реализуется Федеральной корпорацией по развитию малого и среднего предпринимательства и Комитетом по развитию женского предпринимательства «ОПОРА РОССИИ».

Данный проект разработан специально для женщин, находящихся   
в декретном отпуске, матерей несовершеннолетних детей, а также женщин, находящихся на учёте в службе занятости. Цель проекта – помочь им начать собственное дело и воплотить в жизнь бизнес-идеи, реализовывать которые   
не удавалось самостоятельно.

Ульяновская область является одним из 6-ти регионов, которые приняли участие в реализации пилотного проекта «Мама-предприниматель».

Планируемый к предоставлению в безвозмездное пользование объект будет использоваться АНО «Региональный центр поддержки   
и сопровождения предпринимательства» в качестве учебного центра в целях оказания данной организацией начинающим предпринимателям - мамам консультативных и обучающих услуг на безвозмездной основе.

В случае предоставления такой преференции в соответствии   
с государственной программой, содержащей мероприятия, направленные   
на развитие малого и среднего предпринимательства предварительного согласия антимонопольного органа не требуется.

В настоящее время в государственную программу Ульяновской области «Развитие малого и среднего предпринимательства в Ульяновской области», утверждённую постановлением Правительства Ульяновской области   
от 14.11.2019 № 26/586-П вносится мероприятие по предоставлению АНО «Региональный центр поддержки и сопровождения предпринимательства» здания общей площадью 1365,3 кв. м, с кадастровым номером: 73:24:011308:73, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, б-р Пензенский, д. 10 в безвозмездное пользование. После внесения соответствующих изменений в указанную государственную программу, передача такого имущества АНО «Региональный центр поддержки и сопровождения предпринимательства» в безвозмездное пользование возможна без проведения аукционных процедур.

На основании вышеизложенного, данным проектом закона, в целях развития предпринимательства, планируется предоставление объекта  
в безвозмездное пользование АНО «Региональный центр поддержки  
и сопровождения предпринимательства» для создания Центра развития женского бизнеса Ульяновской области;

- в соответствии с пунктом 4 части 1, пункта 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ, на основании письменного обращения ОГБУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения «Исток» в г. Ульяновске», предоставить в безвозмездное пользование Автономной некоммерческой организации по социальному служению и содействию в повышении рождаемости «Симбирское Общество Милосердия» (организация осуществляет социальную поддержку и защиту граждан) без проведения аукциона нежилое помещение № 13 общей площадью 24,32 кв. м, расположенное в здании СРЦ с кадастровым номером: 73:24:030402:143, по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск,   
ул. Полбина, д. 45-А, для размещения организации под офис.

Данный объект в настоящее время закреплён на праве оперативного управления за ОГБУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения «Исток» в г. Ульяновске», учреждением в уставной деятельности  
не используется.

Социально-экономическим последствием принятия настоящего проекта закона станет: развитие предпринимательства, а также социальная поддержка  
и защита граждан на территории Ульяновской области.

Юридическим последствием принятия законопроекта будут являться:

- заключение между Министерством экономического развития  
и промышленности Ульяновской области и Фондом «Ульяновск – культурная столица» дополнительного соглашения к договору безвозмездного пользования недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ульяновская область,   
г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 13/91-А, помещения 1 этажа N 18, 42, 72, 73; 2 этажа N 1, 2, 6 - 30, 32 - 40, 43 - 45;

- издание Министерством экономического развития и промышленности Ульяновской области, осуществляющим полномочия собственника имущества, являющегося государственной собственностью Ульяновской области, распоряжения «О передаче в безвозмездное пользование недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ульяновская область,   
г. Ульяновск, б-р Пензенский, д. 10» и заключение договора безвозмездного пользования указанного объекта между Министерством экономического развития и промышленности Ульяновской области и АНО «Региональный центр поддержки и сопровождения предпринимательства»;

- издание Министерством семейной, демографической политики  
и социального благополучия Ульяновской области, осуществляющим полномочия собственника имущества, являющегося государственной собственностью Ульяновской области и закреплённого на праве оперативного управления за ОГБУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения «Исток» в г. Ульяновске» распоряжения «О согласовании передачи   
в безвозмездное пользование недвижимого имущества, расположенного   
по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Полбина, д. 45-А»   
и заключение договора безвозмездного пользования указанного объекта между ОГБУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения «Исток» в г. Ульяновске» и Автономной некоммерческой организацией по социальному служению и содействию в повышении рождаемости «Симбирское Общество Милосердия».

Поскольку законопроект не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствии  
с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» проведения   
в отношении проекта закона оценки регулирующего воздействия   
не потребуется.

Разработчиком законопроекта является главный консультант отдела распоряжения имуществом казны департамента государственного имущества Министерства экономического развития и промышленности Ульяновской области Н.А.Митрофанова.

Министр экономического развития

и промышленности Ульяновской области Д.А.Вавилин